

Obsah

D.1. Technický popis stavby a jejího vybavení	1
D.2. Popis konstrukčního systému stavby, případně popis a hodnocení stavu jejího nosného systému	2
D.3. Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb	2
D.4. Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků	2
D.5. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy	2
D.6. Technologický postup bouracích prací, který by mohl mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb	2
D.7. Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru	3
D.8. Úpravy zjištěných podzemních prostupů	4
D.9. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevněných konstrukcí či prostupů	4
D.10. Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací	4
D.11. Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)	4
D.12. Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací	4
D.13. Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při prací	5

D.1. Technický popis stavby a jejího vybavení

Budova Mateřské školky je dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt s obdelníkovým půdorysem o celkových venkovních rozměrech objektu cca 55 x 15 m a max. výšce 7,4 m od ±0,000.

Předmětem dokumentace bouracích prací je odstranění sklepní místnosti umístěné na západě stávající budovy. Bouraná část se nachází v 1.PP má obdelníkový půdorys s venkovními rozměry 7 x 4,9 m. Součástí bude i demolice přístupového schodiště k danému prostoru, stávající terasa a zábradlí v daném rozsahu.

Daný prostor sloužil jako sklad, v dnešní době se již nevyužívá.

Nový stav:

- Po odstranění sklepního prostoru se z pórobetonových tvárnic o rozměrech tl.(š.) 125 mm, (dl. 599 mm, š. 249 mm) dozdí vzniklý výklenek na pozůstalé stěně budovy MŠ

- V celém rozsahu odstranění sklepu je nutné doplnit na suterénní stěnu budovy MŠ kontaktní zateplovací systém z XPS polystyrenu ve skladbách S1 a S2 viz výkres D.1.6 Detail zateplení stávající stěny

- Vzniklý podzemní prostor o rozměrech cca 5,44 x 4,58 x 2,2 m se zasype navezenou zeminou. Provedou se terénní úpravy a osetí travním semenem. Kolem objektu se doplní betonový okapový chodník o rozměrech 500 x 500 x 50 mm s navázáním na stávající okapový chodník kolem objektu.

- Zbylá část terasy se doplní demontovaným zábradlím v. 800 mm. Nutné provést nové kotvení do stávající desky terasy, opravit v tomto místě dlažbu, napojit toto zábradlí na stávající zábradlí a dodatečně potřebné části natřít.

Objekt je řešen jako betonový skeletový konstrukční systém, s výplňovým cihelným zdivem. Vnitřní dispozice je dělena cihelným zdivem. Stropní konstrukce je z železobetonových panelů. Celý objekt má plastová okna s dvojitým zasklením, otevíravé. Celý objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Budova je zastřešen plochou střechou.

Objekt je připojen na přípojku vody, kanalizace, plynu, elektronických komunikací a el. energie.

Zjednodušený technický popis stávajícího objektu

Základové konstrukce:

Základové konstrukce jsou provedeny z ŽB patek a pásů.

Svislé konstrukce:

Betonové sloupy a cihelné zdivo. Před samotnou realizací demolice je nutné ověřit nosné části prováděcí firmou.

Vodorovné konstrukce:

Stropy jsou tvořeny železobetonovými panely.

Zastřešení:

Střecha plochá.

Otvory:

Okenní a dveřní otvory jsou plastové.

Podlahy a dlažby:

Podlahy jsou betonové s keramickou dlažbou, betonová mazanina.

Úpravy povrchů:

Venkovní štuková omítka vápenocementová. Vnitřní omítky vápenocementové, keramické obklady.

Technické zařízení budov:

Nachází se zde, původní vnitřní rozvody TZB (zdravotechnika a elektroinstalace). Zůstává stávající. V demolované části objektu se nacházejí rozvody elektřiny, ty se patřičně odpojí a demontují před samotnou demolicí.

Technická infrastruktura:

Objekt je stále připojen na vodovod, kanalizaci, plynovod, síť elektronických komunikací a el. energii. Zůstává stávající.

Zpevněné plochy:

Veškeré zpevněné plochy a komunikace zůstávají stávající. Po demolici sklepu bude objekt doplněn betonovým okapovým chodníkem s napojením na stávající okapový chodník.

D.2. Popis konstrukčního systému stavby, případně popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Nosnou konstrukci objektu tvoří betonové sloupy s průvlaky a cihelné stěny. Základová konstrukce je tvořena základovými patkami, pásy. Obvodové a vnitřní zdívo je zděné z cihelného zdiva. Stropní konstrukce je řešena železobetonovými stropními panely. Střecha je řešena jako plochá s atikami.

D.3. Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Z provedeného vizuálního průzkumu bylo zjištěno, že stávající objekt MŠ je v dobrém stavu.

D.4. Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků

Nosnou konstrukci objektu tvoří betonové sloupy s průvlaky a cihelné stěny. Základová konstrukce je tvořena základovými patkami, pásy. Obvodové a vnitřní zdívo je zděné z cihelného zdiva. Stropní konstrukce je řešena železobetonovými stropními panely. Střecha je řešena jako plochá s atikami.

Před samotnou realizací demolice je nutné ověřit nosné části prováděcí firmou.

D.5. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy

Jedná se o běžné stavební konstrukce. Prováděcí firma si vytvoří před zahájením demolice technologické postupy a harmonogram demolice části objektu.

D.6. Technologický postup bouracích prací, který by mohl mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb

Prováděcí firma si vytvoří před zahájením demolice technologické postupy a harmonogram demolice části objektu.

Použitá technika:

Pro odstranění stavby bude použita mechanizace a ruční bourání. Předpokládá se užití pásových a kolových bagrů (s nadstavbou na hydraulické nůžky, kladiva, podkopové lžice), nákladními vozy pro manipulaci s materiálem.

Ruční práce budou zajištěny pomocí montážního nářadí (sbíjecí kladiva, autogenní soupravy a velkokapacitní vysavače).

Veškerá technika bude moderní, vyhovující platným provozním předpisům a normám.

K demolicím nebude užito trhacích prací za použití výbušnin.

Technologický postup:

- Vymezení zájmových prostor
- Vyznačení sítí
- Vybudování ochranného oplocení
- Odpojení stávajících rozvodů elektřiny v bourané části objektu, jejich demontáž
- Demontáž stávajícího zábradlí a madla
- Demontáž veškerých výplní otvoru
- Demontáž stropů, stěn
- Odbourání podlaží shora dolů
- Základy vykopat pod základovou spáru

D.7. Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Přípravné práce

Před započítím vlastních demontáží a demolice budou zájmové prostory konkrétně určeny a vymezeny, včetně povolených přístupových cest, vyznačení inženýrských sítí a vyznačení dostatečných odstupů pro provozovaná zařízení. Toto vše bude podkladem pro předání staveniště.

Demolice nadzemní části objektů

Vzhledem k umístění, bude demolice prováděna stroji i ručně. Demolice bude prováděna shora dolů. Nejprve se demontuje stávající zábradlí a madlo u schodiště. Následně se demontují výplně otvoru, poté stropy. Poté budou demontovány stěny a materiál bude snesen na zem za účelem rozřídění a podrcení. Následně se odstraní konstrukce podlahy.

Po zbourání nadzemní části bude provedena selekce stavební suti a přesunuta na příslušné dočasné skládky, kterou určí majitel areálu. Platí přísný zákaz vstupu pod nebo do blízkosti narušených konstrukcí. Stávající cihly mohou být očištěny, naloženy na palety a připraveny na znovupoužití. Ocelové části budou rozpáleny a odvezeny do šrotu. Dřevo bude použito k topení. Zbývající materiál (betonové překlady, věnce, stropy a podlahy) bude zatříděn dle katalogu odpadů, rozdrčen na frakci 32-64 a využit k terénním úpravám, přebytečný materiál bude naložen a převezen na rekultivačně asanační stavbu v areálu v dané lokalitě. Případný nebezpečný odpad bude naložen do kontejnerů a odvezen na skládku. Nutno dodržovat dopravní řád v daném areálu. Při práci více strojů na jednom pracovišti musí být mezi nimi zachována taková vzdálenost, aby nedošlo k ohrožení druhého stroje.

Likvidace konstrukcí pod úroveň terénu

V rámci této etapy bude po odtěžení suti provedeno strojní rozbití základů. Základy budou odstraněny až pod základovou spáru. Rozbíjení bude provedeno hydraulickým kladivem a součástí této části likvidace bude i odvoz vzniklé stavební sutě. Prostor výkopu bude ohraničen tak, aby nemohlo dojít k pádu mechanismů či pracovníků do těchto výkopů.

Terénní úpravy po likvidaci objektu

Po demolici bude nutné zasypat vzniklý podzemní prostor navezenou zeminou. Poté bude navezená zemina srovnána do roviny s okolním terénem, ohumusována a zatravněna.

Zrušení technické infrastruktury

Nedojde k odstranění. Zůstane stávající.

Zpevněné plochy:

Zůstanou stávající.

D.8. Úpravy zjištěných podzemních prostupů

Před zahájením demolice musí být v okolí demolice stávající sítě vytyčeny z důvodu bezpečnosti.

D.9. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevněných konstrukcí či prostupů

Stavba musí být demontována dle platných zákonů, vyhlášek a norem.

D.10. Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací si zajistí prováděcí firmy dle postupu prací.

D.11. Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)

Stavba nevyžaduje speciální požadavky na bourací práce.

D.12. Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Netýká se. Zůstane stávající.

D.13. Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při bourání musí být dodrženy bezpečnostní předpisy vydané výnosem ministerstva stavebnictví, pracovní postup, předpisy související s použitím strojů a zařízení a všichni pracovníci musí dbát pokynů svých nadřízených. Veškeré práce při bourání budou prováděny pod stálým dozorem odpovědného pracovníka. Pracoviště bude vybaveno požadovaným zdravotnickým vybavením, které bude umístěno na určeném místě. Tento technologický postup musí být dostupný k nahlédnutí všem pracovníkům zúčastněným na demoličních pracích.

Pracovníci, provádějící bourací práce ve výšce, musí být pro tyto úkony vyškoleni a jejich způsobilost musí být ověřena přezkoušením. Všichni pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s technologickým postupem. Veškeré práce budou provádět pouze profesní pracovníci, mající pro daný druh práce potřebné zkoušky a pověření.

Všichni pracovníci, kteří provádějí bourání, musí být vybaveni požadovanými ochrannými pomůckami. Zodpovědný pracovník určí před zahájením prací způsob signalizace. Všichni pracovníci, kteří budou pracovat v prostředí se zvýšeným hlukem, budou vybaveni tlumiči hluku.

Vzhledem k rozsahu prací, bude poměrné množství stavebního materiálu i odpadu přepravováno na kontejnerech nákladních automobilů, ty budou opatřeny plachtami proti víření prachu stavební suti. Stavební sut' vznikající při bouracích a demoličních pracích bude po roztřídění odvážena na skládku k tomu určenou. Stavební sut' bude skrápěna vodou, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti v okolí. Bourací práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana plynovodů, aby nedošlo k jejich poškození nebo omezení jejich provozu. S veškerým odpadem je třeba na stavbě nakládat v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy. Zhotovitel bude povinen zajistit čištění vozidel stavby, aby nedocházelo k nadměrnému znečištění používaných komunikací.

Při realizaci všech činností na staveništi je nutno postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy, zejména:

- zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění
- zákon č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména §7 – 8 o ochraně a kácení dřevin
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku (vymezuje mj. max. požadavky na emise hluku stavebních strojů v příloze č. 3)
- zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů v platném znění (chemický zákon)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

V Ostravě 16. července 2021, Ing. Ivona Szotkowská